

**Moderne trifft Tradition**

**Eine Bamberger Holzrahmenbau-Chronik:
Häuser ohne Keller, dicke Holzfassaden,
Gemeinschaftsheizung?
Anfängliche Skepsis mit großer Akzeptanz**



Das Modellprojekt „Das bezahlbare Haus“, eine autofreie Niedrigenergie-Wohnsiedlung in Holzrahmenbauweise am Bamberger Regnitzufer, wurde von der Lokalpresse zunächst misstrauisch beäugt. Denn trotz Förderung durch die Oberste Bayerische Baubehörde und einem preisgekrönten Konzept vermutete man den Bau einer überteuerten Luxussiedlung. Dies erwies sich später zum Glück als Schwarzmalerei, zumal entsprechende Projekte bereits in Ingolstadt, Amberg oder in München mit Erfolg durchgeführt wurden. Zu guter Letzt hat das Projekt dann doch noch viele Freunde gefunden: der zügige Verkauf der Eigenheime spricht für sich.

OBJEKT-DATEN

Projekt
Autoreduzierte
Niedrigenergie-
Siedlung mit 28
Eigenheimen in
Holzrahmenbauweise am
Ochsenanger in Bamberg

Bauträger
Stadtbau GmbH Bamberg

Planung/Statik/Konstruktion
Melchior Eckey Rommel
Dipl.-Ing. Architekten,
Stuttgart

Ausführender Betrieb
Firma Lux, Nürnberg

Holzwerkstoffe
Wände
Holzwerkstoffplatten zur
Wandaufsteifung

Fassade
APA 300 Siding, säge-rau,
deckend gestrichen in
roströt